

Evaluatieverslag Rivierenbuurt-Zuid

Rivierenbuurt-Zuid heeft in 2021 een flinke onderhoudsbeurt gekregen. Inmiddels zijn de werkzaamheden gereed en op dit moment loopt nog het onderhoudstermijn voor het werk. Rivierenbuurt-Zuid is inmiddels opengesteld voor gebruik.

Vorbereiding

In de Rivierenbuurt-Zuid was de inrichting, het rioolstelsel en de verharding toe aan onderhoud. Daarnaast was de openbare ruimte in de Rivierenbuurt-Zuid gezakt in de tijd. Met het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden kon de openbare ruimte worden opgehoogd. Het project Rivierenbuurt-Zuid is in ongeveer 1 jaar tijd voorbereid. Daarin zijn onderzoeken uitgevoerd en is het ontwerp met behulp van de bewoners en belanghebbenden bepaald.

Uitvoering

Begin september 2021 is aannemer KWS begonnen met de uitvoering van de Rivierenbuurt-Zuid. Dit is fors later dan gepland. Volgens de planning zou het werk eind april 2021 opgestart worden. Echter vanwege corona kregen we te maken met schaarste aan bouwmaterialen. Daarom is in overleg tussen gemeente en aannemer bepaald de werkzaamheden uit te stellen tot na de vakantieperiode. Het werk is voortvarend van start gegaan, het goede weer en de langere voorbereidingstijd speelde daarin een belangrijke rol. Na ongeveer 2 maanden liepen we als opdrachtgever tegen enkele onvoorziene omstandigheden aan die de planning vertraagden. In goed overleg tussen de aannemer en de gemeente zijn deze uitdagingen opgelost en is door de aannemer hard verder gewerkt aan het project. Uiteindelijk is het werk in april van dit jaar door de aannemer opgeleverd aan de gemeente. Na de oplevering heeft de aannemer nog wat extra werk uitgevoerd aan het riool. Die werkzaamheden zijn medio mei afgerond.

Onderhoudstermijn

Op dit moment loopt de onderhoudstermijn van het werk. Dat is een periode van 6 maanden na de oplevering (13-04-2022 tot 13-10-2022). In deze periode is de Rivierenbuurt-Zuid open gesteld voor gebruik. Als er in deze periode schades in de openbare ruimte ontstaan die verwijtbaar zijn aan de uitvoering van de werkzaamheden, dan moet de aannemer deze na 6 maanden alsnog herstellen. Na de onderhoudsperiode komt de Rivierenbuurt-Zuid in onderhoud van de gemeente Sliedrecht en is de projectfase afgerond.

Resultaat

Als gemeente zijn wij erg tevreden met het resultaat. De Rivierenbuurt-Zuid is opgehoogd en ziet er met het nieuwe bestratingsmateriaal weer fris uit. Dat beeld wordt versterkt doordat veel bewoners hun tuinen ook direct opnieuw hebben ingericht. Er zijn meer parkeerplaatsen en de straten zijn beter ingericht met een paar extra maatregelen om het verkeer in de straat af te remmen. Daarnaast is het bestaande riool vervangen en zijn de duikers vergroot. Met de herinrichting is ook direct gekeken naar duurzaamheid en milieu in de wijk. Zo zijn de Scheldelaan en de parkeerplaatsen langs het groen bestraat met een open bestrating waardoor het regenwater makkelijker in de bodem kan zakken. Ook zijn de rijbanen langs het water schuin aangelegd zodat het water direct van de verharding in het groen en het water stroomt en niet meer naar het riool. Naast het vervangen van het bestaande riool is een regenwaterriool aangebracht voor de kolken in de dwarsstraten zodat het regenwater van die straten ook niet in het riool voor vuil water komt en kan worden afgevoerd naar het open water. Door alle uitgevoerde werkzaamheden is de Rivierenbuurt-Zuid voorlopig weer toekomstbestendig.

Projectleider: R. (Ronald) Rombouts

Aannemer: KWS