

BESLUIT

Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor 1 woning aan de Parallelweg 8 te Sliedrecht

Het college is voornemens om een bestemmingsplan vast te laten stellen voor de bouw van een vrijstaande woning op het perceel behorende bij de woning Parallelweg 8. Omdat het een geluidsgevoelig object betreft, is akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Voor de nieuw te bouwen woning is onderzoek gedaan naar wegverkeerslawaaï, railverkeerslawaaï en industrielawaaï.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat ten aanzien van het wegverkeerslawaaï als gevolg van Rijksweg A15 geen sprake is van normoverschrijding. Ten aanzien van het verkeer op de Parallelweg (30 km/u) is aangetoond dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Ten aanzien van het aspect railverkeerslawaaï volgt uit het onderzoek dat de geluidsbelasting van de spoorbaan Dordrecht-Sliedrecht niet voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 55dB. De geluidsbelasting bedraagt 65dB. Daarmee wordt de wettelijke ontheffingswaarde van 68dB en de gemeentelijke beleidsregel van 65dB niet overschreden. Het toepassen van geluidreducerende maatregelen is niet voldoende om de voorkeursgrenswaarde te bereiken. Voor dit aspect is een ontheffing van deze hogere grenswaarde geluidshinder nodig.

Ten aanzien van het aspect industrielawaaï is geconstateerd dat de woning binnen de 50dB(A)-contour ligt van bedrijventerrein De Staart. De geluidsbelasting op het perceel bedraagt maximaal 52dB(A). Voor deze overschrijding is eveneens een ontheffing nodig.

In verband met de geconstateerde normoverschrijding is voor alle toetspunten op het perceel onderzocht wat de cumulatieve geluidsbelasting van het rail- en industrielawaaï is. Deze bedraagt 61,1 dB.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat dit mogelijk is. Voorwaarden waaraan voldaan moet zijn voor het verlenen van de omgevingsvergunning zijn:

- a. het gebouw beschikt over een geluidluwe gevel;
- b. indien het vermelde onder a. niet mogelijk is, dient het gebouw te beschikken over een geluidluwe buitenruimte;
- c. het gebouw dient ten minste te beschikken over één slaapkamer welke niet is gelegen aan de hoogst geluidbelaste gevel.

De geluidwering van de gevels moet voldoende zijn om te voldoen aan een geluidsniveau van maximaal 33 dB in de verblijfsgebieden van de woning (maximale binnenwaarde).

Op grond van het voorgaande moeten voor de nieuw te bouwen woning de volgende hogere waarden worden vastgesteld:

Toetspunt	Situatie	Hogere waarde railverkeer [dB]	Hogere waarde industrie [dB(A)]
01	Parallelweg 8, westzijde	65	-
03	Parallelweg 8, oostzijde	-	52

Het ontwerpbesluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden heeft van 25 april 2019 tot en met 5 juni 2019 ter inzage gelegen. Tijdens die periode kon degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit betrokken is, ingevolge afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel

110c, lid 2 van de Wet geluidhinder, bij burgemeester en wethouders schriftelijk danwel mondeling zienswijzen kenbaar maken. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 27 augustus 2019

Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,

De secretaris,

b/a

N.H. Kuiper mca mcm

De burgemeester,

drs. A.P.J. van Hemmen

Bijlage:

- Akoestisch onderzoek, nieuwbouw Parallelweg 8 te Sliedrecht, 28 november 2017