

# Concept raadsbesluit

Zaaknummer: -

## Onderwerp:

Richtinggevende kaders ontwikkeling Watertorenterrein

De raad van de gemeente Sliedrecht;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 september 2019;

## Besluit

1. De volgende richtinggevende kaders voor de ontwikkeling van het Watertorenterrein vast te stellen:
  - a. het Watertorenterrein dient aan de functies wonen en recreëren invulling te geven;
  - b. het Watertorenterrein dient een visitekaartje van Sliedrecht te zijn;
  - c. de watertoren dient een functie te krijgen (liefst op het gebied van horeca zoals een restaurant) en ruimtelijk ingepast te worden, bij voorkeur met een relatie tot het water;
  - d. de hoogte van de gebouwen op het terrein dient in relatie te staan tot de beleving vanaf het dijklint en te passen bij 'de Sliedrechtse schaal';
  - e. het gebied van de voormalige Gantel dient ingericht te worden als 'tussenzone' tussen het dijklint en het Watertorenterrein;
  - f. uit een landschappelijk inrichtingsplan moet blijken dat het Watertorenterrein een robuuste groene invulling krijgt;
  - g. de oever van de Merwede moet openbaar toegankelijk en een zo veel mogelijk doorlopende looproute zijn vanaf de Rivierdijk;
  - h. er dient sprake te zijn van een goede, veilige verkeersontsluiting die draagvlak heeft bij omwonenden.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Sliedrecht op

De griffier,

De voorzitter,

mr. R.P.A. van Aalst

drs. A.P.J. van Hemmen