

Formuliersversie
2015.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1846347
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woning aan de Baanhoek 80
Uw referentiecode	14054
Ingediend op	15-06-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw woning aan de Baanhoek 80 te Sliedrecht in opdracht van de familie A.G. den Hartog. Bestaande woning zal worden geamoveerd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	1846583, 1846585
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken. - Ruimtelijke onderbouwing Adromi Groep
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Kwaliteitsverklaringen - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. sloopwerkzaamheden

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Sliedrecht

Bezoekadres: Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht

Postadres: Gemeente Sliedrecht
Postbus 16
3360 AA Sliedrecht

Telefoonnummer: 0184 495900

Faxnummer: 0184 412769

E-mailadres algemeen: gemeente@sliedrecht.nl

Website: www.sliedrecht.nl

Contactpersoon: B.A. Nederlof

Bereikbaar op: ma t/m vr. van 9.00 u tot 15.00 u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2015.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	A.G.
Voorvoegsels	den
Achternaam	Hartog

2 Verblijfsadres

Postcode	3362 EP
Huisnummer	51
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sperwerstraat
Woonplaats	Sliedrecht

3 Correspondentieadres

Adres	Sperwerstraat 51 3362 EP Sliedrecht
-------	--

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	61331082
Vestigingsnummer	000030442419
Statutaire naam	Brand BBA BBA Architecten
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Brand
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2951GA
Huisnummer	67
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dam
Woonplaats	Alblasserdam

4 Correspondentieadres

Postbus	327
Postcode	2950AH
Plaats	Alblasserdam

Locatie

1 Adres

Postcode	3361GL
Huisnummer	80
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Baanhoek
Plaatsnaam	Sliedrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwbouw woning aan de Baanhoek 80 te Sliedrecht in opdracht van de familie A.G. den Hartog. Bestaande woning zal worden geamoveerd.
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoning(en)
 Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

185

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

682

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 43

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 148

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 185

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 87

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie renvooi tekening.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie rapport Adromi.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie rapport Adromi.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
14054-BA-01_PDF	14054-BA-01.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-06-2015	In behandeling
PR6361 - Den Hartog Baanhoek 80	PR6361 - Den Hartog Baanhoek 80 te Sliedrecht.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	15-06-2015	In behandeling
Bodem- en asbestonderzoek	Bodem- en asbestonderzoek 20140528-84073--D-BO--Aanv--1.pdf		15-06-2015	In behandeling