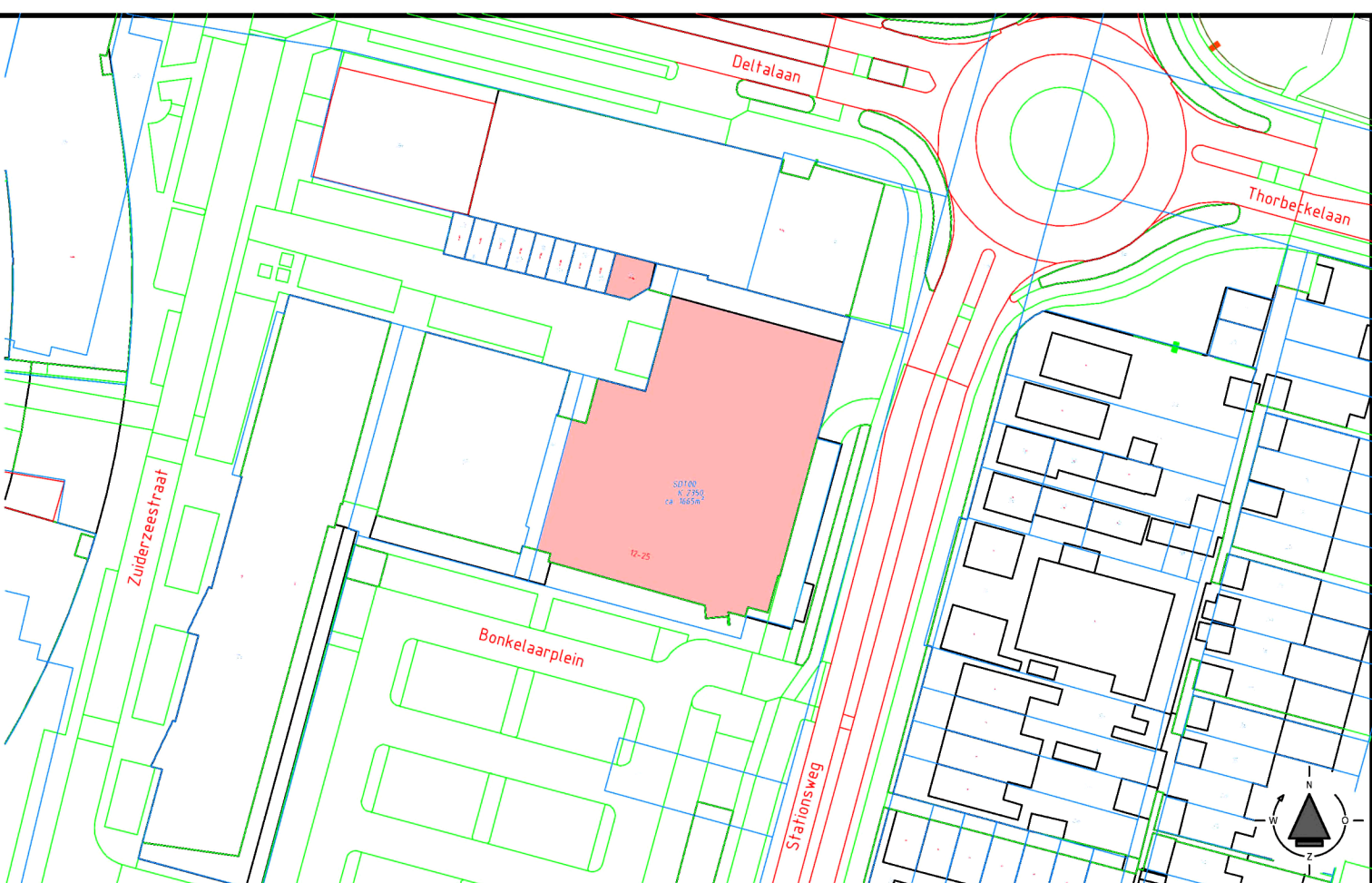


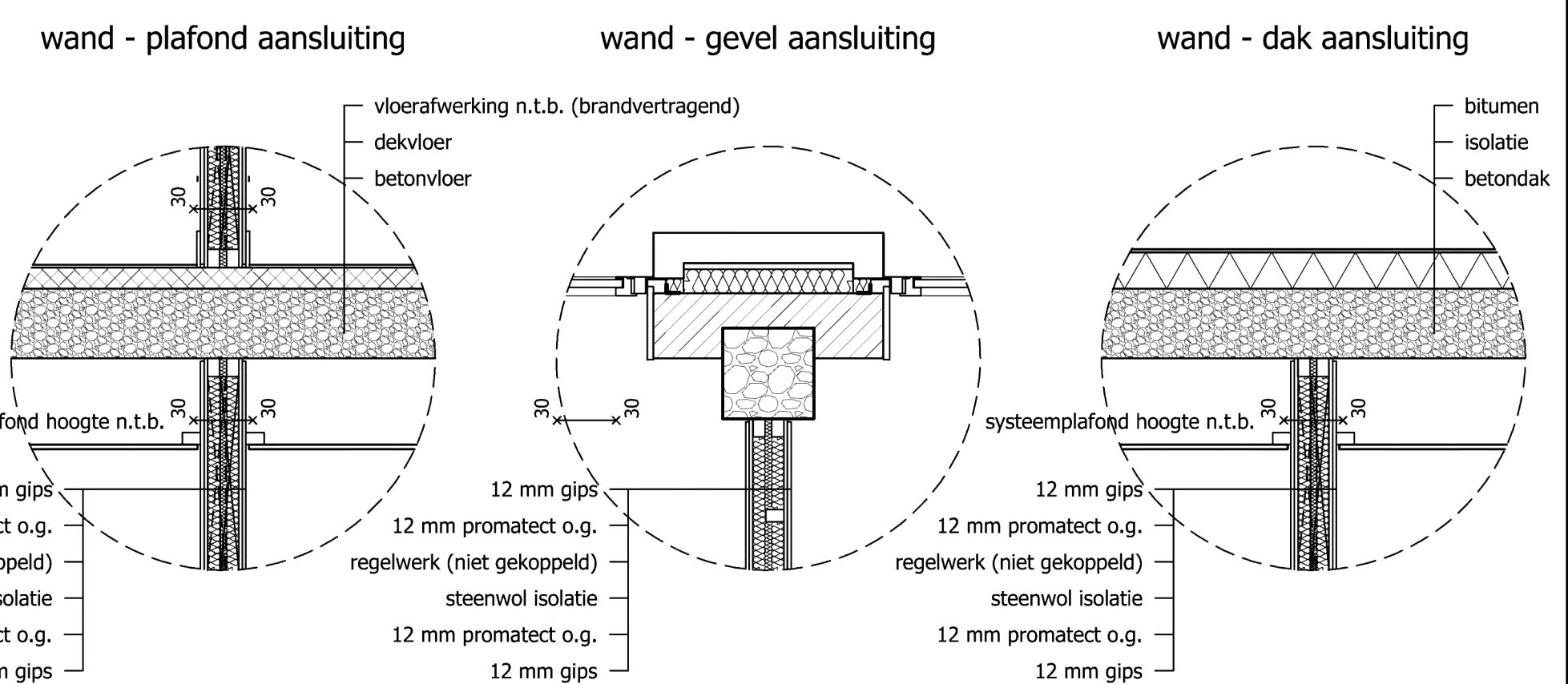


SITUATIE		schaal 1:1000
kadastraal bekend:	Gemeente Sliedrecht	
sectie:	K	
nummers	2350	
kaveloppervlak	1665 m²	

Constructieve gegevens:
Geen enkele wijziging in de constructie. De gehele constructie incl. de (dak)vloeren is van beton.

OPPERVLAKTE GEGEVENS EERSTE VERDIEPING (vlgs het BBL)

WOONFUNCTIE	VERBLIJFSGEBIED/VERBLIJFSRUIMTE	OVERIG	GEBRUIKS-OPP
Appartement 1	44,8 m²	21,2 m²	66,0 m²
Appartement 2	37,6 m²	10,9 m²	50,6 m²
Appartement 3	37,6 m²	10,9 m²	50,6 m²
Appartement 4	46,9 m²	11,5 m²	60,4 m²
Appartement 5	47,7 m²	16,1 m²	66,2 m²
Appartement 6	28,6 m²	13,2 m²	53,7 m²
Appartement 7	35,7 m²	20,4 m²	60,1 m²
Appartement 8	36,3 m²	24,4 m²	63,8 m²
Appartement 9	39,7 m²	15,3 m²	57,3 m²
Appartement 10	35,1 m²	11,7 m²	48,2 m²
Appartement 11	41,5 m²	15,1 m²	58,5 m²
Appartement 12	47,7 m²	11,3 m²	61,0 m²
Gang W1V-VKR1		35,2 m²	35,2 m²
Gang W1V-VKR2		55,3 m²	55,3 m²
EBV (Gang) W1V-VKR3		18,0 m²	18,0 m²
Gang W1V-VKR4		4,9 m²	4,9 m²
Werkkast W1V-BR		4,2 m²	4,2 m²
TOTAAL	479,2 m²		816,5 m²



principe details 30 min. brandwerende voorziening

BRANDVEILIGHEID

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bouwconstructies bezwijken niet gedurende 30 minuten van woongebouw bij bedwijken van bouwconstructies bij brand. In andere niet aangrenzende brandcompartimenten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bedwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt.

De constructies welke van invloed kunnen zijn op brandwerende scheidingen bezitten een brandwerendheid die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan betreffende scheidingen. Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen uitgevoerd te zijn als extra beschermde vluchtroute.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s1fl. In afwijking hierop is deze ter plaatse van extra beschermde vluchtroute (gemeenschappelijke verkeersruimten) en van liftschachten tenminste brandklasse B en voor de bovenzijde van vloer en trapconstructies tenminste brandklasse Cfl.

Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D(ca) en rookklasse s2(ca) bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D(L) en rookklasse s2(L) bepaald volgens NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop voldoet een elektrische leiding ter plaatse van de extra beschermde vluchtroute aan brandklasse B2(ca) en rookklasse s1(ca) bepaald volgens NEN-EN 13501-6 en de pipisolatie aan B(L) en rookklasse s1(L) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D waarbij vanaf het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter voldoet aan brandklasse B volgens NEN-EN 13501-1. De buitengevels welke onderdeel van een brandwerende constructie vormen ter voorkoming brandoverslag voldoen aan klasse B van voornemde norm. Ten hoogte 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte behoort hieraan niet te voldoen.

In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(ca) volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(L) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

In afwijking hierop voldoet een elektrische leiding ter plaatse van de extra beschermde B30vluchtroute aan brandklasse B2(ca) bepaald volgens NEN-EN 13501-6 en de pipisolatie aan C(L) en bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De veerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald volgens NEN 6075.

De voorontfiet voor 2012 - groepszorgwoning voor 24-uurs zorg dient voorzien te zijn van een brandmeldinstallatie met een volledige bewakingsomvang conform NEN 2535. Deze installatie dient voorzien te zijn van een doormelding naar de regionale alarmcentrale van de brandweer en een melding naar een zusterpost plaats. De brandmeldinstallatie dient voorzien te zijn van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties.

Er dient een ontruimingsalarminstallatie met een stilaarm conform NEN 2575 voorzien te zijn. De ontruimingsalarminstallatie dient voorzien te zijn van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallaties.

Brandslanghospels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghospels.

BOUWBESLUIT

AANTAL TOILETTEN: (1 MIVA, op de begane grond)

- toilet ruimten hebben (waterdichte) vloer- en wandtegels tot min. 1,2m+ vloerpeil

- sanitaire ruimten hebben (waterdichte) vloer- en wandtegels tot min. 1,8m+ vloerpeil

- toilet potten en ontlasting aansluiten met Ø110mm, overige sanitaire toestellen Ø75mm

Isolatiewaarden indien nieuw

wand Rc = > 4,7 m²K/W

vloer Rc = > 3,7 m²K/W

dak Rc = > 6,3 m²K/W

kozijn/glas U = < 1,65 W/m²K

VLOERAFSCHEIDINGEN EN LEUNINGEN: conform BBL § 3.2.3

TRAPPEN EN HELLINGBANEN: conform BBL § 3.2.4

DAGLICHT-, EN VENTILATIEVOORZIENINGEN EN BEREKENINGEN ZIE BBL: OGV - 05

INBRAAKWERENDHEID: alle vloeren van ramen/deuren alsmede kozijn details aanpassen aan inbraakwerendheidsklasse 2

WERING RATTEN/MUIZEN: openstootvoegen voorzien van stootvoegroosters. Ventilatie openingen te voorzien van insectenrooster, maks max. 4x4mm, conform BBL § 4.3.9

TOEGANGELIJKHEID: - alle binnendeuren hebben een netto doorgang 900x2000mm

- er is geen hoogteverschil groter dan 20mm

GEZONDHEID: - een voorziening voor toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas moet worden uitgevoerd conform de bepalingen en voorschriften genoemd in BBL § 4.3.8

WATERDICHTHEID EN VOCHTWERENDE VOORZIENINGEN: alle vloeren in sanitaire ruimte zijn tegelvloeren Wand t.p.v. keukenblok tot min 1,6 m+P betegelen, badkamers en toiletten tot o.k. plafond 2,6m+P, o.g.

INSTALLATIES: Ledingverloop Mechanische Ventilatie wordt in overleg met installateur bepaald. Installatietekening wordt later aangeleverd.

Electrische installaties dienen te voldoen aan de NEN1010 conform BBL § 4.7.1

Drink-, en warmwatervoorzieningen dien te voldoen aan de NEN1006 conform BBL § 4.7.3

Bescherming tegen geluid van buowerkinstallaties moet voldoen aan artikel 5.14 BBL

INFILTRATIE HEMLWATER DAK WOONGEBOUW: gebruik maken van bestaand systeem

RENOOVI

- gevels, geïsoleerde binnendoos met golfplaat afwerking
- overige wanden kalkzandsteen
- standleiding (vulwate) roterend, vertikaal met diameter:
- vulwaterleiding, aansluiten op roterend paneel
- schoonwaterleiding, aansluiten op infiltratiekraten (o.g.)
- PLINIA systeem, afmetingen door installateur te bepalen
- noodoverloop (volgens berekening constructeur)
- alle binnendeuren digmaat 900 x 2300 mm, tenzij anders aangegeven
- zelfsluitende deur (woningstoegaangdeur wordt voorzien van een vrijloopdranger gestuurd door de rookmelder in de betreffende woning)
- ventilatie IN en UIT volgens berekening
- EBV Extra Beveiligde Vluchtroute
- vluchtroute te openen zonder losse hulpmiddelen
- brandbescherming met een weerstand tegen brandoorslag van tenminste 30 minuten conform NEN6069 beschouwd vanaf zijde met kruis
- zelfsluitende brandbescherming met een weerstand tegen brandoorslag van tenminste 30 minuten conform NEN6069 beschouwd vanaf zijde met kruis
- brandbescherming 30 minuten
- brandbescherming 60 minuten
- Blusmiddelen goed zichtbaar plaatsen, met goedkeurd pictogram aanduiden:
- brandslanghospel 30m¹, druk bij mondstuk 100kPa
- capaciteit 1,3m³/h, terugslagklep in waterleiding Ø22mm
- kraan verzegelen, sticker tekst: "alleen te gebruiken bij brand"
- brandblusser
- paneel brandmeld ontruimingsinstallatie
- brandweer toegang
- overige ingangen brandweer
- rook / brandmelder

LEGENDA

Gehele gebouw betreft een woonfunctie voor zorg-groepszorgwoning met 24-uurs zorg en nevenfuncties van deze woonfunctie.

wooneenheden

verblifruimte in bijeenkomstfunctie

overige ruimten, niet bestemd voor verblijf van personen

functieaanduiding:

BF Bijeenkomstfunctie

OGF Overige gebruikfunctie

Alles zonder aanduiding is Woonfunctie (WF)

ruimtebestemming:

VG = verblifruimte

VR = verblifruimte

VKR = verblifruimte

BR = bergingruimte

SanR = sanitairruimte

TR = toiletterruimte

OR = onbepaalde ruimte

MK = meterkast

P = pantry (1,2x0,6 m)

afmeting:

A0

schaal:

1:100

datum vorige tekening:

datum tekening:

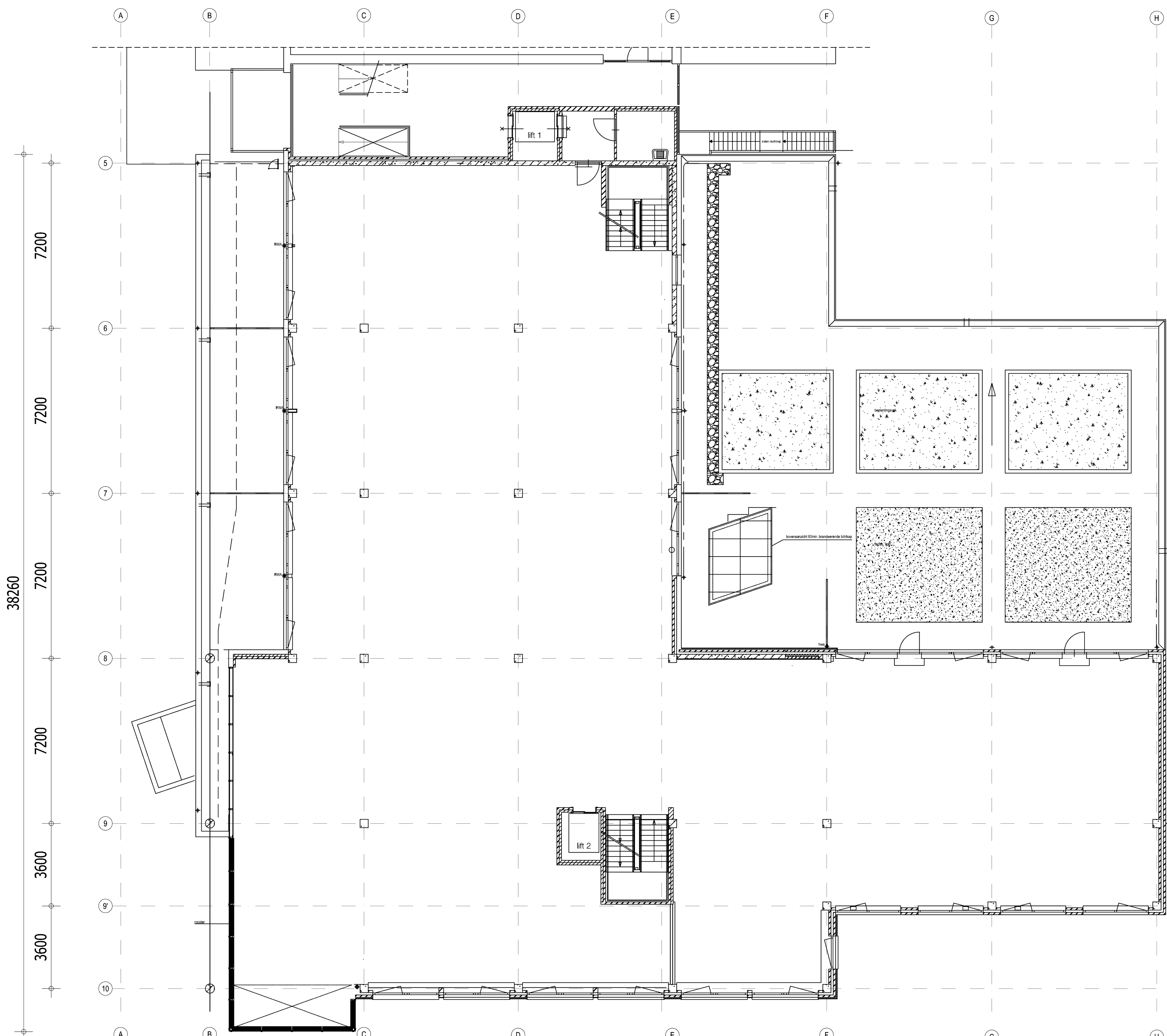
12-11-2024

werknnummer:

24025

tekeningnummer:

OGV - 02A



eerste verdieping, bestaande toestand



eerste verdieping, nieuwe toestand