



Aan omwonenden, ondernemers en eigenaren van het Burgemeester Winklerplein

Gemeente Sliedrecht

Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht
Postbus 16
3360 AA Sliedrecht

Geachte mevrouw, heer,

Telefoon **14 0184**
gemeente@sliedrecht.nl
www.sliedrecht.nl

Het is alweer even geleden dat ik u via een brief informeerde over de laatste ontwikkelingen rond het Burgemeester Winklerplein. Dat wil zeker niet zeggen dat we stil zitten; ondertussen zijn er weer enkele belangrijke stappen gezet, waarover u vast iets heeft gehoord of gelezen.

Datum
11 mei 2016

Met deze brief breng ik u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Daarnaast nodig ik u van harte uit voor een bijeenkomst op **woensdag 18 mei om 19:00 uur** in het **Griendencollege**, waar u mee kunt praten over de nieuwe inrichting van het plein en waar u op de hoogte wordt gebracht van de laatste stand van zaken rond de diverse bouwdelen.

Betreft
Uitnodiging
informatieavond 18 mei
2016

Terug- en vooruitblik

Ik maak graag van deze gelegenheid gebruik om kort terug te kijken op de afgelopen maanden en een blik vooruit te werpen op datgene wat komen gaat.

Bijlage
--
Uw kenmerk
--

U heeft het vast gehoord of gelezen: op dinsdag 26 januari jl. heeft de gemeenteraad unaniem besloten om geld vrij te maken voor het opknappen van het Burgemeester Winklerplein. Dit was een heel belangrijk moment. Met het beschikbaar stellen van dit geld kunnen we het Burgemeester Winklerplein die nieuwe uitstraling geven die het hard nodig heeft om de komende tientallen jaren een volwaardig winkel- en woongebied te zijn.

Ons kenmerk
1626592
Uw brief van
--

In mijn vorige brief sprak ik ook over de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Windroos Bouwgroep, de partij die voor een groot deel de ontwikkeling en realisatie van de plannen op zich neemt. Na het positieve besluit van de gemeenteraad kon deze overeenkomst op donderdag 11 februari worden ondertekend. Hierin zijn alle afspraken tussen de gemeente en Windroos Bouwgroep vastgelegd. Op dezelfde dag werd ook een samenwerkingsovereenkomst getekend tussen Windroos Bouwgroep en Tablis Wonen. Deze handtekeningen waren nodig om écht aan de slag te kunnen.

Afdeling
Ruimte
Telefoon direct
(078) 770 2887

Dat gold niet voor het bouwdeel Zuiderbreedte; op 4 februari heb ik hiervoor samen met de eigenaar van slagerij Van Tilburg de eerste paal mogen slaan.

Behandeld door
N. van Esdonk

Waar zijn we nu mee bezig en wat gaat er de komende periode gebeuren?

- o De gemeente is met eigenaren van het deelgebied Westerlengte en van de te slopen kiosken in gesprek over de aankoop van de panden.

- o Met een werkgroep van eigenaren, gebruikers en bewoners gaan we in gesprek over het verfraaien van de bestaande bebouwing aan de noord- en zuidzijde van het plein.
- o Daarnaast gaan we als gemeente aan de slag met het opstellen van een nieuw bestemmingsplan.
- o De ontwikkelaar Windroos Bouwgroep is inmiddels gestart met het ontwerpen van de bebouwing op de locaties Westerlengte, Oosterlengte en Zuidwester. Op 18 mei ziet u hiervan de eerste resultaten.

Er moet de komende jaren nog veel gebeuren, maar de planning is dat het nieuwe Burgemeester Winklerplein eind 2019 klaar is.

Uitnodiging

Ik nodig u van harte uit voor een bijeenkomst op **woensdag 18 mei van 19:00 tot 21:00 uur** in het **Griendencollege**, Professor Kamerlingh Onneslaan 109 in Sliedrecht. Wat vindt u belangrijk voor de inrichting van het toekomstige Burgemeester Winklerplein? Wat moet absoluut behouden blijven? En wat moet er echt anders? We horen het graag van u! Na de bijeenkomst gaan we met de ideeën voor het plein aan de slag en komen we in september met een eerste opzet – een zogenaamde startnotitie – naar de gemeenteraad. In 2017/2018 weten we dan hoe het toekomstige plein eruit komt te zien.

Naast de inrichting van het plein brengt Windroos Bouwgroep u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rond de verschillende bouwdelen. Zo zal de architect een presentatie geven, waarbij nieuwe beelden getoond worden. Uiteraard zijn alle betrokken partijen deze avond aanwezig, zodat u al uw vragen kunt stellen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en begroet u graag op 18 mei a.s.!

Met vriendelijke groet,



J.P. Tanis

Projectwethouder Burgemeester Winklerplein