



Aan de leden van de gemeenteraad Sliedrecht

Datum
28 mei 2014

Hierbij bieden wij u bijgevoegde stukken aan voor:

Bijlagen
3

- besluitvorming
 zienswijze ex art. 160, lid 2 van de Gemeentewet
 kennisname

Ons kenmerk
1218283

Geheimhouding op grond van de Wet openbaarheid van bestuur
n.v.t. bijlage

B&W besluit
27 mei 2014

Portefeuillehouder
L. van Rekom

Fatale termijn
nee

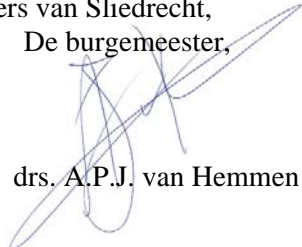
Ruimte en Groen	
Onderwerp	Bestemmingsplan Kweldamweg 8-10
Wat wordt gevraagd	Kennis te nemen van het ontwerp bestemmingsplan Kweldamweg 8-10
Toelichting	<p><i>Inhoud bestemmingsplan</i></p> <p>Dit plan bestaat uit een uitbreiding van de boxenstal achterop het kavel en een uitbreiding aan de oostkant van het kavel aan de weg met de volgende functies: een woonhuis, een ruimte om op authentieke bakplaten de producten van De Bioderij te promoten (een baklijn voor productiedoeleinden is uitgesloten), een kleinschalig en ondergeschikt restaurant, een biologische kippen- en koeienschuur (met circa 40 koeien, 25 pinken en kalveren, 30 schapen en 400 kippen), een dagopvang/sociale werkplaats en opslagruimtes voor het materieel en materiaal dat hoort bij de genoemde functies. Naast het bouwvlak wordt een paardenbak gerealiseerd van 40 x 80 m. Dit tweede deel past niet in het vigerende bestemmingsplan en daarom is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.</p> <p><i>Ligging bestemmingsplan</i></p> <p>Het perceel ligt aan de Kweldamweg 8-10. Aan de zuidkant van het kavel loopt de Kweldamweg. Ten zuiden hiervan ligt het open weiland tot de spoorbaan en A15 met daarachter de bebouwde kom van Sliedrecht. Aan de westkant ligt op enige afstand een ander agrarisch bedrijf. Naar het oosten en noorden is er het open weiland met in de verte het lintdorp Wijngaarden (2km).</p>
Bijgaande stukken	<ol style="list-style-type: none">1. Ontwerp bestemmingsplan Kweldamweg 8-10;2. Ontwerp besluit hogere waarden Kweldamweg 8-10;3. Nota inspraak en overleg.

Ambtelijk contact-
persoon

M. Suijkerbuijk
Tel. nummer 495 956

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,
De secretaris, De burgemeester,


drs. C.A. de Haas MBA


drs. A.P.J. van Hemmen