

**Hogere waarden Wet geluidhinder
ONTWERPBESLUIT**

Datum besluit:

Naam project: Nieuwbouw agrarisch bedrijfscentrum met twee bedrijfswoningen ten behoeve van een paardenfokkerij c.a. met als nevenactiviteiten het houden van koeien, pinken, kalveren, schapen en kippen;

Adres project: Kweldamweg 8 en 10, Sliedrecht

Bijlagen: Rapport akoestisch onderzoek: S&W Consultancy B.V. te Vlissingen "2 woningen Kweldamweg 8-10 te Sliedrecht"; Onderzoek weg- en railverkeerslawaaai ten behoeve van het bestemmingsplan 'Kweldamweg 8 en 10, Sliedrecht' d.d. 16 november 2012

**Aanvraagformulier hogere waarden Wet geluidhinder
Datum2013**

Burgemeester en wethouders van Sliedrecht;

Gezien de aanvraag van

Overwegende, dat:

1. voor het plangebied een bestemmingsplanprocedure is gestart om een agrarisch bedrijfscentrum met twee bedrijfswoningen ten behoeve van een paardenfokkerij c.a. met als nevenactiviteiten het houden van koeien, pinken, kalveren, schapen en kippen planologisch mogelijk te maken;
2. bij het doorlopen van een bestemmingsplanprocedure voor een plan dat in de zone van een weg ligt (artikel 74 Wet geluidhinder) de geluidbelasting op een bedrijfswoning binnen de zone niet hoger mag zijn dan de zogenoemde voorkeursgrenswaarde (artikel 3.1 Besluit geluidhinder), in casu 48 dB;
3. bij het doorlopen van een bestemmingsplanprocedure voor een plan dat in de zone van een spoorbaan ligt (artikel 1.4 Besluit geluidhinder) de geluidbelasting op een bedrijfswoning binnen de zone niet hoger mag zijn dan de zogenoemde voorkeursgrenswaarde (artikel 4.9 Besluit geluidhinder), in casu 55 dB;
4. het plangebied in de geluidzone ligt van de Kweldamweg (buitenstedelijk gebied, zie artikel 1 Wet geluidhinder) en de Betuwelijn (traject 671);
5. artikel 83, lid 4 Wet geluidhinder, de mogelijkheid biedt om ten aanzien van het aspect wegverkeerslawaaai een agrarische bedrijfswoning te realiseren met een hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde tot maximaal 58 dB voor buitenstedelijk gebied;
6. artikel 4.10 Besluit geluidhinder de mogelijkheid biedt om ten aanzien van het aspect raillawaaai een bedrijfswoning te realiseren met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde tot maximaal 68 dB;
7. de maximumgrenswaarden niet worden overschreden;
8. burgemeester en wethouders bevoegd zijn tot het vaststellen van een hogere waarde in verband met wegverkeerslawaaai en raillawaaai (artikel 110a Weg geluidhinder);
9. dat geluidreducerende maatregelen op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard stuiten;
10. de vast te stellen hogere waarden overeenkomstig artikel 110a niet zullen leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. De optredende geluidbelasting bedraagt ten hoogste 51 dB voor wegverkeerslawaaai en 58 dB voor spoorweglawaaai, zodat conform het hogere waarden beleid van de gemeente Sliedrecht een maatregelbeschouwing niet noodzakelijk is;
11. gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel akoestisch klimaat;
12. de procedure wordt gevolgd overeenkomstig de Wro, de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, en artikel 110c van de Wet geluidhinder;
13. Het ontwerpbesluit samen met het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage ligt;

Besluiten

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de nieuwbouw van twee bedrijfswoningen aan de Kweldamweg 8 en 10, Sliedrecht de volgende hogere waarden vast te stellen:

Betreft	Hogere waarde in dB voor de weg	Hogere waarde in dB voor railweg
	Kweldamweg	Betuwelijn (traject 671)
Kweldamweg 8 en 10, Sliedrecht	51	58

De hogere waarden worden verleend onder de voorwaarde dat voor de bepaling van de geluidwering van de gevels van de twee agrarische bedrijfswoningen, voor toetsing aan het Bouwbesluit, gerekend wordt met de gecumuleerde geluidbelasting op basis van rapport van S&W Consultancy B.V. te Vlissingen "2 woningen Kweldamweg 8-10 te Sliedrecht"; Onderzoek weg- en railverkeerslawaai ten behoeve van het bestemmingsplan 'Kweldamweg 8 en 10, Sliedrecht' d.d. 16 november 2012.

Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,

De secretaris,

De burgemeester,

J.H. Koetsenruijter

A.P.J. van Hemmen