

# Raadsvoorstel

## Aan de raad van de gemeente Sliedrecht

Zaaknummer: 1219840	Sliedrecht, 27 mei 2014
---------------------	-------------------------

### Onderwerp:

Realisatie Brede School Baanhoek-West

### Beslispunten

- 1a. In te stemmen met het bouwen van een Brede School exclusief gymzaal, mits er een sporthal in Benedenveer wordt gerealiseerd;
- 1b. In te stemmen met het bouwen van een Brede School inclusief gymzaal, indien wordt besloten om geen sporthal in Benedenveer te realiseren;
2. In te stemmen met het uitstel van de bouw van twee tijdelijke of semi-permanente lokalen voor de Anne de Vriesschool;
3. In te stemmen met de bouw van 5 lokalen voor de Bleyburgh, in plaats van de 6 lokalen, zoals opgenomen in het IHP dat op 10 december 2013 is vastgesteld;
- 4a. Een krediet beschikbaar te stellen voor de bouw van de Brede School Baanhoek-West van €4.238.745,- indien er geen gymzaal gerealiseerd hoeft te worden (beslispunt 1a) en de daaruit voortvloeiende jaarlast van €203.005,- ten laste van de Voorziening Huisvesting Onderwijs te laten komen;
- 4b. Een krediet beschikbaar te stellen voor de bouw van de Brede School Baanhoek-West van €5.111.435,- indien er een gymzaal gerealiseerd moet worden (beslispunt 1b) en de daaruit voortvloeiende jaarlast van €244.800,- ten laste van de Voorziening Huisvesting Onderwijs te laten komen;
5. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

### Samenvatting

In dit raadsvoorstel vraagt het college de gemeenteraad om op de beslispunten 2 en 3 af te wijken van het kader uit het IHP. Voor het overige zal het project binnen de in het IHP gestelde kaders worden gerealiseerd. Daartoe heeft het college een Plan van Aanpak en een Programma van Eisen vastgesteld. Op basis daarvan is het benodigde krediet bepaald.

In de beslispunten 1a. en 1b. wordt aangegeven hoe om te gaan met het al of niet bouwen van een sporthal in Benedenveer en de beslispunten 4a. en 4b. geven weer welk krediet nodig is voor de realisatie.

### Inleiding

Op 10 december 2013 heeft de gemeenteraad ingestemd met de nota 'Integraal Huisvestingsplan Onderwijsvoorzieningen' en is akkoord gegaan met de verdere uitwerking van scenario 2, waarbij voor de Brede School Baanhoek-West is ingestemd met de realisatie van 6 permanente en 2 tijdelijke of semipermanente lokalen voor Anne de Vries, 6 lokalen voor SO Bleyburgh, een voorziening voor kinderopvang en peuterspeelzaalwerk en een ruimte voor wijkactiviteiten, uitgaande van oplevering in 2016.

De gemeenteraad heeft hierbij wel opdracht aan het college gegeven om uiterlijk het tweede kwartaal van 2014 een kaderstellende notitie voor de bouw van een brede school in Baanhoek-West ter besluitvorming aan de raad aan te bieden. Hierin dient ook het nut en de noodzaak van een sportzaal in de Brede School te zijn beschreven. Deze sportzaal is alleen nodig als er geen Sporthal in Benedenveer komt.

### **Beoogd effect**

1. Een gezonde, veilige en duurzame brede school realiseren, zodat kinderen zich optimaal kunnen ontwikkelen.
2. Een plek in de wijk realiseren, waar wijkbewoners elkaar kunnen ontmoeten en gezamenlijke activiteiten kunnen ontplooiën.

### **Argumenten**

*1.1. De gemeenteraad heeft nog niet definitief besloten over de bouw van een sporthal in Benedenveer.* De schooldirecties vinden het acceptabel dat er geen sportzaal in de brede school komt, indien er een sporthal in Benedenveer wordt gerealiseerd. Om vertraging van de bouw van de Brede School Baanhoek-West te voorkomen wordt in dit voorstel bij punt 1b. om instemming met de bouw van een gymzaal gevraagd, indien hij negatief besluit ten aanzien van de Sporthal Benedenveer.

*2.1. Uit de leerlingenprognoses van mei 2014 blijkt dat er pas in 2024 behoefte is aan één extra lokaal voor het basisonderwijs in de Brede School in Baanhoek-West*

In de Brede School Baanhoek-West wordt een tweede locatie van de Anne de Vriesschool gehuisvest. De andere locatie is in de wijk Prickwaert. Dit betekent dat beide locaties in hetzelfde voedingsgebied gevestigd zijn en er dus lokalen uitwisselbaar zijn. In het IHP dat op 10 december 2013 is vastgesteld, is uitgegaan van 6 permanente en 2 semipermanente of tijdelijke lokalen voor de Brede School in Baanhoek-West. Er is een nieuwe leerlingenprognose uitgevoerd, waaruit naar voren komt dat de totale capaciteit van Prickwaert en Baanhoek-West met de bouw van 6 lokalen basisonderwijs in Baanhoek-West voldoende is tot 2024. Vanaf dan zou er volgens de laatste prognose pas een tekort optreden van 1 lokaal. De komende jaren zal er frequente en leerlingenprognose opgesteld worden om te monitoren of dit tekort zich daadwerkelijk voor zal doen.

*3.1. De directeur van de Bleyburgh heeft aangegeven op basis eigen prognoses dat 5 lokalen volstaat* Dit komt overeen met de leerlingenprognose speciaal onderwijs van mei 2014.

*4.1. Omdat de gemeenteraad nog niet definitief besloten heeft over de bouw van een sporthal in Benedenveer, zijn beide varianten begroot.*

Om te voorkomen dat bij een negatief besluit over de sporthal, alsnog besluitvorming moet plaatsvinden over het budget voor de bouw van een gymzaal, is dat nu als variant meegenomen.

### **Kanttekeningen**

*1.1.1. Indien een besluit over de sporthal in Benedenveer niet direct na de zomervakantie wordt genomen, ontstaat alsnog vertraging in het ontwerpproces.*

Zodra een architect is geselecteerd, moet bekend zijn of er een ontwerp met of zonder gymzaal moet worden gemaakt, anders ontstaat er vertraging op de planning.

**Kaderstellende en controlerende aspecten t.b.v. de gemeenteraad, uitgesplitst in:**

- **Financiële kaders**

Het voorgestelde krediet voor de realisatie van de brede school past, zowel met als zonder gymzaal, binnen het in het IHP gestelde kader.

**Wettelijke en Beleidskaders, eventueel inhoudelijke/ruimtelijke kaders**

Het project zal worden gerealiseerd binnen de kaders uit het IHP, behalve op die beslispunten waar voorgesteld wordt om af te wijken.

In het Programma van Eisen zijn de gemeentelijke eisen op het gebied van energieprestatie, duurzaamheid en binnenklimaat opgenomen.

Als bijlage bij het Programma van Eisen is een Integraal Gezondheidsadvies opgesteld.

- **Tijdspad, monitoring en evaluatie mb.t. voorgesteld raadsbesluit**

Het streven is om het project medio 2016 op te leveren. Dit is in overeenstemming met de kaders van het IHP.

**Communicatie**

Voor het project is een communicatieplan opgesteld.

**Vervolg**

Na positieve besluitvorming door de gemeenteraad zal worden begonnen met het selecteren van een architect voor het ontwerpen voor de nieuwe brede school.

**Eerdere besluiten/behandeling raad**

Op 10 december 2013 heeft de gemeenteraad ingestemd met de nota 'Integraal Huisvestingsplan Onderwijsvoorzieningen'

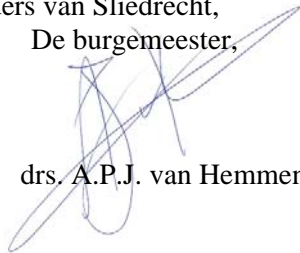
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,

De secretaris,

De burgemeester,



drs. C.A. de Haas MBA



drs. A.P.J. van Hemmen

**Bijlage(n):**

Conceptraadsbesluit

1. Begrotingwijziging